



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

Об установлении сервитута
на земельный участок

13.12.2024 № 1274

Рассмотрев обращение от 14.11.2024 года ООО «Альваннческые покрьтия» в лице директора гр.Матвеева Виталия Валентиновича, (ИНН 1652008188, ОГРН 1021607557608) о заключении соглашения об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, в соответствии со ст.23, п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ООО «Альваннческые покрьтия» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта газоснабжения «Газоснабжение котельной» общей площадью 2623 кв.м. (согласно описания местоположения границ публичного сервитута Приложение 1) с кадастровыми номерами:

- 16:54:070103:1579 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Академика Королева, д. III, находящийся в постоянном (бессрочное) пользовании Исполнительного комитета Муниципального образования «Чистопольский муниципальный район» Республики Татарстан 16:54:070103:1579-16/027/2017-1 от 04.11.2017; - 16:54:070103:130 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, п-н. Чистопольский, г. Чистополь, ул. Энгельса, кв. 127-х, право аренды зарегистрировано в ЕПРН за ООО «Современные технологии» 16-16-32-001-2005-343.1 от 17.03.2005;

- 16:54:070103:387 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, 131-л, право аренды зарегистрировано в ЕПРН за Мосным В.Е., ООО «Альваннческые покрьтия», ООО Торговый дом «Коммерческые автомобили» 16-16-45/044/2012-362 от 05.12.2012;

- 16:54:070103:4 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, п-н. Чистопольский, г. Чистополь, ул.

Энгельса, д. 149, право собственности зарегистрировано в ЕГРН за Галкиным В.А. 16-16-32/005/2008-365 от 30.04.2008;

- 16:54:070103:6 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, городское поселение город Чистополь, г. Чистополь, ул. Энгельса, з/у 145, право собственности зарегистрировано в ЕГРН за Ульяновой Е.В. 16-16-45/037/2011-506 от 24.11.2011;

- 16:54:070103:1430 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, 131 В, право аренды зарегистрировано в ЕГРН за ООО «Бетар», ООО «Плутон» 16-16-92/005/2014-155 от 24.06.2014;

- 16:54:070103:429 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Энгельса, 151 право собственности зарегистрировано в ЕГРН за Сулеймановой Л.И. 16-16/043-16/108/001/2016-8140/2 от 08.09.2016;

- 16:54:070103:1369 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, право аренды зарегистрировано в ЕГРН за ООО «Газпром трансгаз Казань» 16:54:070103:1369-16/027/2017-1 от 14.08.2017;

- 16:54:070103:7 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Энгельса, 143, право собственности зарегистрировано в ЕГРН за ООО «Современные технологии» 16-16-32-001-2005-201.3 от 03.03.2005;

- 16:54:070103:1133 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, городское поселение город Чистополь, г. Чистополь, ул. Энгельса, з/у 131 Н/2, право собственности зарегистрировано в ЕГРН за ООО производственно-коммерческая фирма «БЕТАР», 16-16-45/014/2013-354 от 26.04.2013;

- 16:54:070103:383 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, МО «г. Чистополь», г. Чистополь, ул. Энгельса, д. 153, право собственности зарегистрировано в ЕГРН за Сапуновой И.С. 16:54:070103:383-16/027/2018-1 от 25.01.2018.

- в кадастровом квартале 16:54:070103 из категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, МО «г. Чистополь», г. Чистополь.

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта газоснабжения «Газоснабжение котельной» (Приложение №1 к настоящему распоряжению).

3. Установить срок публичного сервитута – 49 лет.

4 Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): нет.

5. Плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, устанавливается на основании статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Разместить распоряжение на официальном сайте Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (<https://chistopol.tatarstan.ru/>);

-направить копию распоряжения ООО «Гальванические покрытия», Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

7. ООО «Гальванические покрытия»:

- направить копию распоряжения правообладателям земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута

-заключить с правообладателями земельных участков, указанного в п.1 настоящего распоряжения, соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обратиться в уполномоченный орган с заявлением об утверждении границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, согласно Правилам охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878).

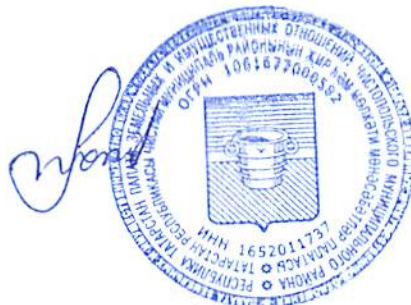
8. Не допускать ухудшения экологической обстановки на территории в результате своей деятельности.

После прекращения сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

9. Установить, что настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель

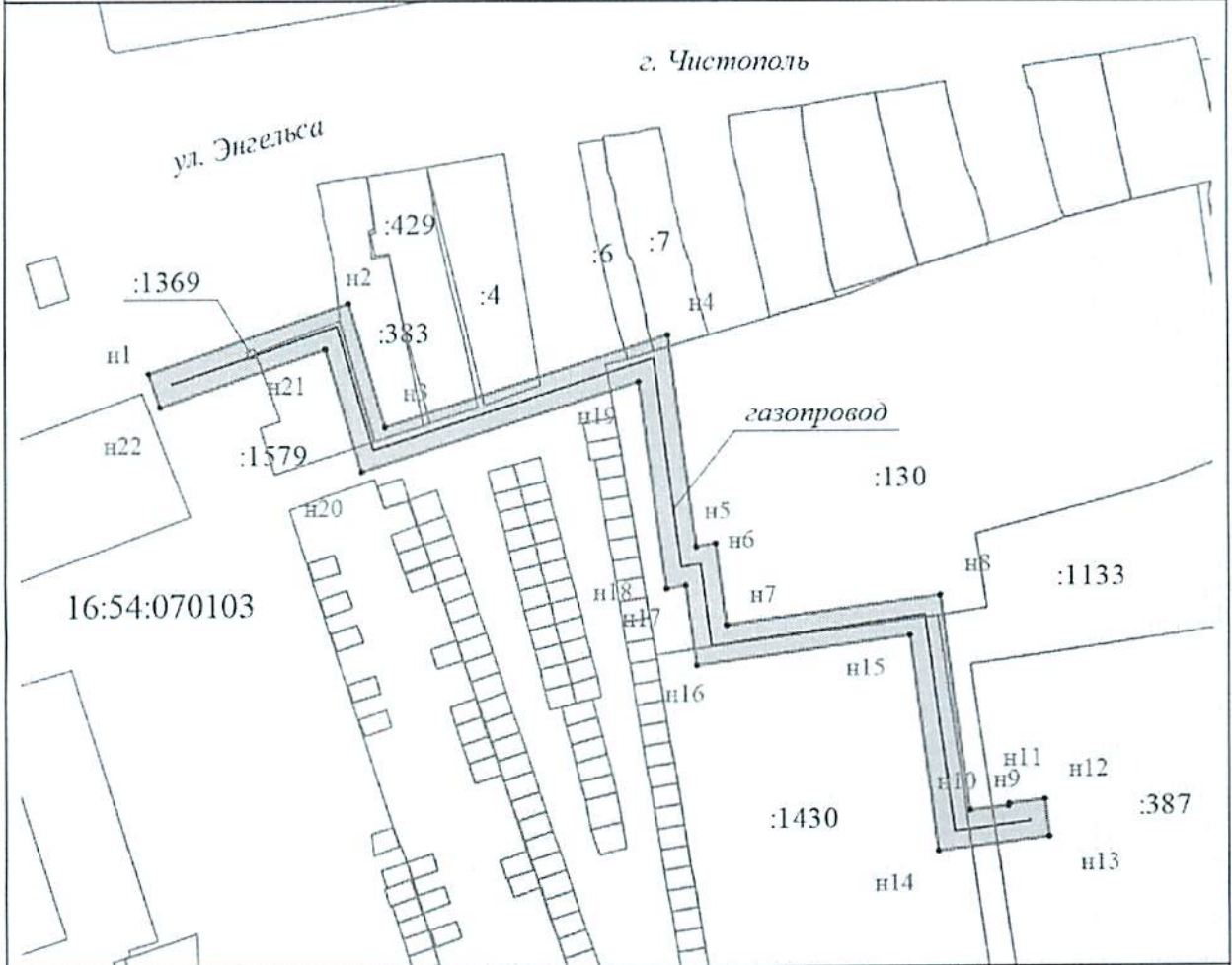


М.Ю. Исхакова

Схема расположения границ публичного сервитута для эксплуатации объектов газопровода среднего давления (газоснабжение котельной)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

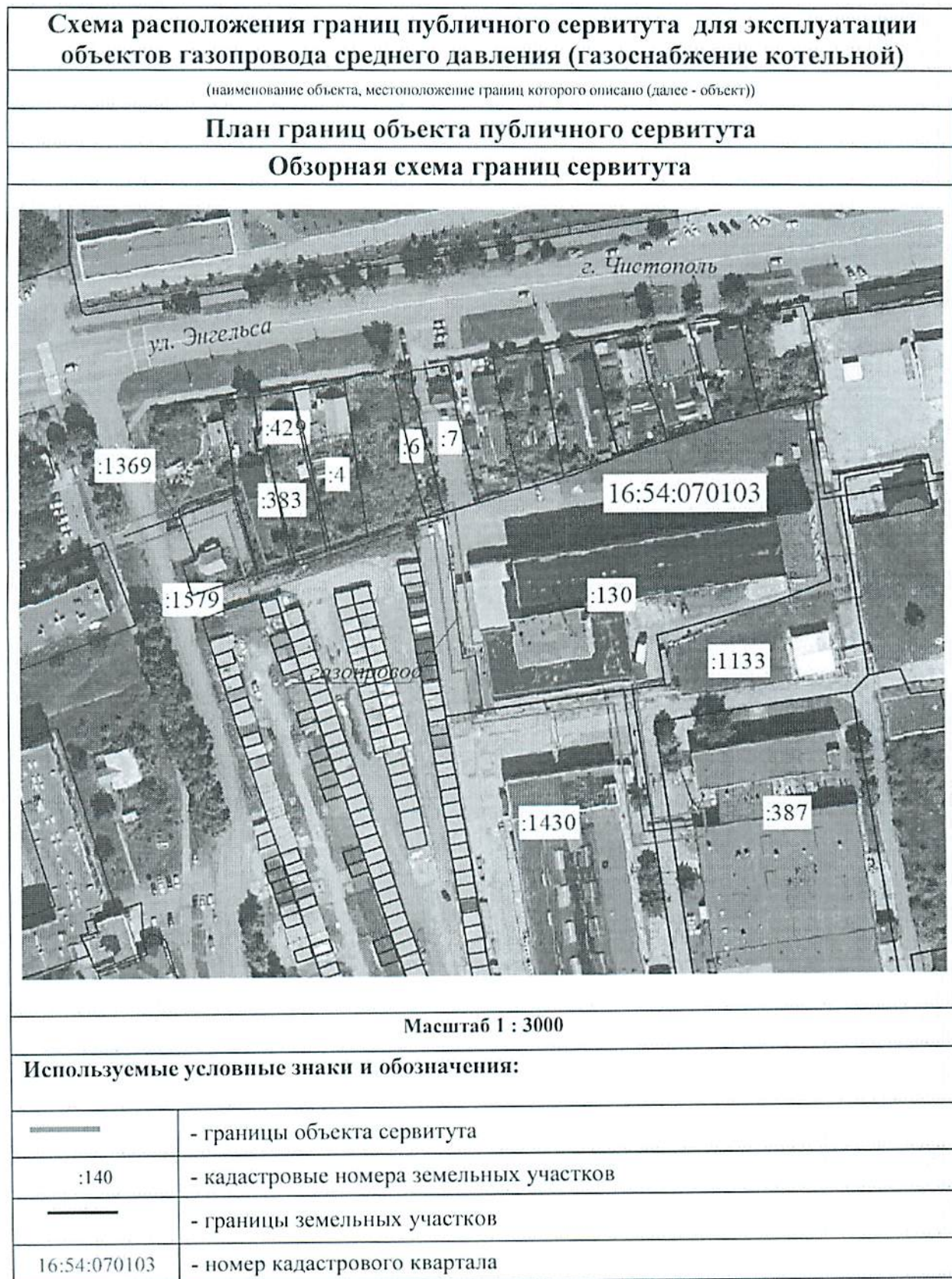
План границ объекта публичного сервитута



Масштаб 1 : 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

• n1	- обозначение характерной точки границ объекта землеустройства
— (thick grey line)	- границы объекта сервитута
— (thick black line)	- границы административно-территориальных образований
— (medium grey line)	- линия газопровода
— (thin grey line)	- границы земельных участков
:140	- кадастровые номера земельных участков
16:54:070103	- номер кадастрового квартала



Приложение №1

Сведения о местоположении границ публичного сервитута для эксплуатации объектов газопровода среднего давления (газоснабжение котельной)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Каталог координат

Площадь земельного участка 2623 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты в системе координат МСК-16, м	
	X	Y
н1	429428.77	2209123.60
н2	429444.42	2209168.95
н3	429416.76	2209177.35
н4	429437.16	2209241.39
н5	429389.56	2209247.68
н6	429390.34	2209251.92
н7	429371.86	2209254.37
н8	429378.48	2209302.46
н9	429330.34	2209308.87
н10	429331.47	2209317.73
н11	429331.86	2209317.68
н12	429332.88	2209325.62
н13	429324.55	2209326.69
н14	429321.39	2209301.97
н15	429369.46	2209295.58
н16	429362.82	2209247.51
н17	429380.94	2209245.09
н18	429380.17	2209240.84
н19	429426.63	2209234.70
н20	429406.67	2209172.05
н21	429434.18	2209163.70
н22	429421.21	2209126.21
н1	429428.77	2209123.60