

## Какие преимущества у покупателя имущества должника на торгах?



Простота и прозрачность торгов

Возможность приобретения имущества по привлекательной цене

Консультирование и оказание помощи на всех этапах торгов

## Какое имущество можно приобрести?



Автомобиль



Жилая недвижимость



Производственные помещения



Коммерческий транспорт



Спецтехника



Гаражи и машиноместа



Ценные бумаги



Имущественные права и права требования



Иное недвижимое и движимое имущество

## Полезные ссылки



Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов



Сервис «Обратиться в ФНС России»



Официальный сайт Росимущества



Официальный сайт ФССП России

Телефон горячей линии  
8-800-222-2222

# Реализация имущества должника на торгах

## Что нужно знать о продаже имущества должника?

- Осуществляется территориальными органами Росимущества и привлеченными ими специализированными организациями
- Продажа происходит путём проведения публичных торгов в электронной форме
- На торги может быть выставлено имущество по привлекательной начальной цене
- Участвовать в торгах имеет право любое лицо, кроме лиц, прямо указанных в законе (должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц)
- Информация о всех проводимых торгах размещается на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Реализация имущества должника»
- Для участия в электронных торгах потребуется электронная подпись, применяемая электронной торговой площадкой, на которой проводятся торги

## Порядок действий при покупке имущества должника



## Какие требуются документы для подачи заявки на участие в торгах?

С порядком подачи заявки на участие в торгах, в том числе с требованиями к перечню, оформлению, заверению документов, необходимо ознакомиться в информационном извещении

Как правило, необходимы следующие документы:



Для граждан

- ✓ Копия паспорта, ИНН, СНИЛС;
- ✓ Копии заверенного перевода документов, если они представлены на иностранном языке;
- ✓ Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, или нотариально заверенная копия такой доверенности;
- ✓ Сведения о банковских реквизитах, необходимых для возврата задатка.



Для юридических лиц и ИП

- ✓ Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП;
- ✓ Копии учредительных документов
- ✓ ИНН, сведения об ОГРН;
- ✓ Копии заверенного перевода документов, если они представлены на иностранном языке;
- ✓ Копии документов, подтверждающих полномочия руководителя;
- ✓ Письменное решение соответствующего органа управления заявителя, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами;
- ✓ Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя;
- ✓ Сведения о банковских реквизитах, необходимых для возврата задатка.