

«Чистопольский муниципальный район»
Республики Татарстан

ПАЛАТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ



Татарстан Республикасы
«Чистай муниципаль районы»

ЖИР ҺӘМ МӨЛКӘТ
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«13» 11 2019 г.

БОЕРЫК

№ 1191

«Об условиях приватизации муниципального имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства, обладающим преимущественным правом на приобретение арендуемого имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Чистопольского городского Совета от 19 сентября 2019 года № 38/2 «Об утверждении Положения об отчуждении недвижимого имущества, находящегося в муниципальные имущества муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, Решением Чистопольского городского Совета от «23» октября 2019 № 40/4 «О внесении изменений и дополнений в решение Чистопольского городского Совета от 25 декабря 2018г. № 30/6 «О Прогнозном плане (Программе) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан на 2019 год» и Соглашением между Исполнительным комитетом муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан и Палатой земельный и имущественных отношений Чистопольского муниципального района о передаче осуществления части полномочий

1. Осуществить приватизацию объекта, относящегося к собственности муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Площадь кв.м.	Кадастровый номер
1	Нежилое помещение	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул.Лесозаводская, д. 23, пом. Н-1	39,1	16:54:060205:275

2. Определить:

2.1. Способ приватизации: предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Стоматолог» преимущественное право на приобретение арендуемого имущества - нежилое помещение (кадастровый номер 16:54:060205:275), расположенное по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Лесозаводская, д. 23, пом Н-1.

2.2. Цена продажи: 937 000 (девятьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

2.3. Форма платежа: единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки 5 (пять) лет. Право выбора порядка оплаты принадлежит Арендатору.

3. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Стоматолог» копию решения, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

4. В случае согласия общества с ограниченной ответственностью «Стоматолог» на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества договор купли-продажи арендуемого имущества заключить в течение тридцати дней со дня получения предложения о его заключении и проекта договора.

5. Субъекты малого и среднего предпринимательства утрачивают преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:

- с момента отказа субъекта малого или среднего предпринимательства от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества;

- по истечении тридцати дней со дня получения субъектом малого или среднего предпринимательства предложения и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в случае, если этот договор не подписан субъектом малого или среднего предпринимательства в указанный срок;

- с момента расторжения договора купли-продажи арендуемого имущества в связи с существенным нарушением его условий субъектом малого или среднего предпринимательства.

6. Настоящее решение разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района (chistopol.tatarstan.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. руководителя



Р.Р. Шакиров