**ПРОЕКТ**

Совет

Кубасского сельского поселения

Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_

О внесении изменений в решение Совета Кубасского сельского поселения Чистопольского муниципального района

Республики Татарстан от года «О введении в действие, установлении ставок, порядка уплаты земельного налога»

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 года №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Совет Кубасского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Кубасского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан от 10.11.2016 года «О введении в действие, установлении ставок, порядка уплаты земельного налога» следующие изменения:

 1.1. в абзаце третьем подпункта 1.1. пункта 1 слова «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)» заменить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

 1.2. абзац девятый пункта 3 дополнить словами «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.».

 2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (pravo.tatarstan.ru), разместить на специальных информационных стендах сельского поселения, расположенных в местах, доступных для неограниченного круга лиц, и на официальном сайте Чистопольского муниципального района в информационно-коммуникационной сети «Интернет» ([www.chistopol.tatarstan.ru](http://www.chistopol.tatarstan.ru/)).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Кубасского

сельского посления Н.С. Логинова